

Как увеличить приток частных инвестиций в «экологичные» проекты? Версия 2.0

Блинов Феликс
Генеральный директор
инвестиционной группы «РВМ Капитал»

Сентябрь / 2021

Инвестиционная привлекательность проектов привела к успешному старту реформы



- ❖ Рост экологичности прямо пропорционален инвестиционной привлекательности проектов!
- ❖ Инвестиционная привлекательность сегмента высокая и привела к приходу в отрасль новых крупных игроков и росту «экологичности» отрасли
- ❖ Все проблемы «мусорной реформы» сейчас только в СМИ - связаны они либо с низким тарифом, либо с отсутствием опыта по сбору оплаты за услуги
- ❖ Следующий этап развития отрасли: консолидация региональных операторов при условии стабильности!
Развитие вдоль цепочки - создание новых объектов по обработке ТКО!

Перспективы
рынка

- ❖ Необходимо соглашение с регоператором
- ❖ Процент сортировки ТКО указан в нацпроекте «Экология», и нашим объектом мы практически выполняем целевой показатель по региону
- ❗ Но – это недостаточный стимул для региональных властей.

Возврат
инвестиций

- ❖ Услугу по сортировке оплачивает население и юридические лица
- ❖ Тариф позволяет вернуть инвестиции в осязаемый срок
- ❑ Доход от ВМР вычитается из выручки

❗ Стоп фактор - новый объект увеличивает тариф на 40 рублей/жителя

Механизм
финансирования

- ❖ Коробочное решение Сбербанка

Меры
государственной
поддержки

- ❖ При реализации проекта по варианту ГЧП – стандартный набор защиты инвестиций концессионера

ГЧП проект на стадии согласования 2 год

Факторы инвестиционной привлекательности:

- – положительный
- – нейтральный
- – негативный

Ключевой фактор успеха стратегии – масштаб привлечения частных инвесторов

RWM | capital



ТЕЗИСЫ СТРАТЕГИИ

- ❖ Высокий уровень поддержки со стороны органов власти
- ❖ Осознание властями критичности проблем отрасли
- ❖ Ответственность субъектов РФ за достижение целей национального проекта

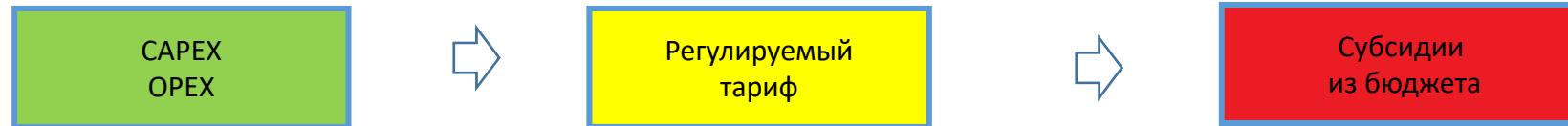


РЕАЛЬНОСТЬ

- ❖ Верно, но тезис относится к другим сферам ЖКХ
- ❖ «Экологичность» сортировки незаметна населению. Запрос общества на сортировку мусора не явный.
- ❖ Властям не нужны ни рост социальной напряженности при росте тарифа, ни протесты против строительства «мусорных заводов»
- ❖ Публичной отчетности в виде плана/факта нет, примеров наказания безответственных нет

Предложения

- ✓ Необходимо усиление контроля на федеральном уровне: предметная работа с регионами по конкретным проектам с отслеживанием динамики реализации.
- ✓ Необходимо публичное порицание отстающих – робкие статьи на РБК и это все ? «Зеленый рейтинг» - важный и современный шаг. План/факт в виде большой диаграммы – нужна объективная оценка фактических «достижений» в реализации целей национального проекта.
- ✓ За реализацию ГЧП проектов в сфере обработки ТКО награждать медалью за «Мужество и отвагу»!

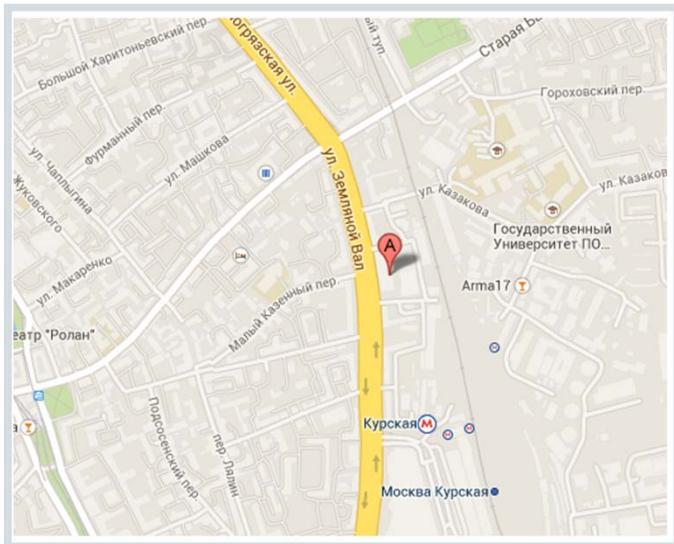


- ❖ Технологии отработаны
- ❖ Потребитель в целом готов платить - новая услуга по обработке ТКО не превышает 50 рублей с человека в месяц.
- ❖ Инвестиционная привлекательность объектов сортировки есть, даже при сроке возврата инвестиций более 10 лет, при отсутствии компенсации инвестору затрат на выкуп земельного участка.
- ❖ Компенсация из бюджета дополнительного роста платы для отдельных категорий потребителей.
- ❖ Предельные индексы выбраны полностью.

Предложения

- ✓ Нужны безвозмездные экономические меры поддержки, например, 20 % - 25 % от размера инвестиций.
- ✓ Ключевой принцип субсидирования – только уже построенные и действующие объекты, не стройка!
- ✓ Позитивный пример – сельское хозяйство.

Спасибо за внимание !



Свяжитесь с нами!

- Адрес: 105064, Россия, Москва, ул. Земляной Вал, 9
- Сайт: www.rwmcapital.ru
- E-Mail: info@rwmcapital.ru
- Телефон: +7 (495) 660 70 30
- Факс: +7 (495) 660 70 32